

## NOTA DE FUNDAMENTARE A PROPUNERII DE FUZIUNE INTRE CEMACON SA SI CEMACON REAL ESTATE SRL

Avand in vedere faptul ca societatea CEMACON REAL ESTATE SRL, detinuta in procent de 100% de CEMACON SA, a fost infiintata pe baza Hotararii nr.2 a AGEA CEMACON SA din data de 25.10.2013, ca parte din operatiunea de restructurare a creditelor CEMACON SA prin novarea unei parti din credit si a unui set de active neproductive, iar la data prezentei propuneri, creditul preluat de CEMACON REAL ESTATE SRL a fost achitat integral (Raport curent CEMACON SA din data de 19.12.2018), Consiliul de Administratie al CEMACON SA considera oportuna fuziunea celor doua societati care in prezent intocmesc situatii financiare anuale consolidate.

Propunerea adresata actionarilor CEMACON SA este de a se efectua o fuziune prin absorbtie intre cele doua societatii, pe baza art. 243 indice 4 din Legea 31/1990 republicata, avand in vedere faptul ca CEMACON SA este asociat unic in cadrul CEMACON REAL ESTATE SRL, detinand o participare de 100%.

Fundamentele economice ale fuziunii sunt urmatoarele:

- Realizarea unei sinergii in administrarea activitatii celor doua societati
- Un sistem decizional unitar
- Asigurarea unei utilizari mai eficiente a resurselor umane si logistice
- Reducerea costurilor cu personalul administrativ

Totodata se urmareste prin realizarea fuziunii si simplificarea procedurilor de raportare catre autoritatile statului si institutiile pietei de capital.

Consiliul de Administratie al CEMACON SA  
Prin Presedinte Liviu Ionel Stoleru